



PROTOKOLL über die Sitzung des Gemeinderates

am **Montag, den 1. März 2021 um 20:15 Uhr im Gemeindesaal Elbigenalp.**

Anwesende: Bgm. Markus Gerber
Ing. Stefan Bailom
Mag. Michael Baldauf
Christian Forstinger
Alfred Kerber
DI Rainer Kerber
Marco Krabichler
Peter Matti
Bgm.-Stv. Herbert Walch
Johann Falger
Ing. Manuel Kropf

Vertretung für GR Moosbrugger
Vertretung für GR Scheidle

Entschuldigt: Michael Moosbrugger
Helmut Scheidle

Schriftführer: AL Marc Rauch

Tagesordnung

- Punkt 1:.** Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- Punkt 2:.** Genehmigung des letzten Protokolls
- Punkt 3:.** Beratung und Beschlussfassung - Jahresrechnung 2020 und Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Elbigenalp-Köglen
- Punkt 4:.** Beratung und Beschlussfassung - Jahresrechnung 2020 und Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Forstgarten Elbigenalp
- Punkt 5:.** Beratung und Beschlussfassung - Jahresrechnung 2020 und Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Untergiblen
- Punkt 6:.** Beratung und Beschlussfassung - Jahresrechnung 2020 und Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Obergiblen
- Punkt 7:.** Beratung und Beschlussfassung - Jahresrechnung 2020 und Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Unterbach-Grünau
- Punkt 8:.** Beratung und Beschlussfassung - Vorgelegter Tauschvertrag AZ:82/21 G/En von Notariat Mag. Gruber über Flächentausch zwischen Gemeinde Elbigenalp mit Gp. 2723 und Gerber Markus mit Gp. 2724, KG Elbigenalp

- Punkt 9:.** Beratung und Beschlussfassung - Flächenwidmungsplanänderung Nr. 808-2021-00004, Gp. 2723 und Gp. 2724 der KG Elbigenalp, Flächentausch zwischen Gemeinde Elbigenalp und Gerber Markus
- Punkt 10:.** Beratung und Beschlussfassung - Herausnahme landwirtschaftliche Freihaltefläche; TF Gp. 2999 der KG Elbigenalp, Knittel Armin
- Punkt 11:.** Beratung und Beschlussfassung - Änderung örtliches Raumordnungskonzept, Teilfläche Gp. 2999 KG Elbigenalp, Knittel Armin
- Punkt 12:.** Beratung und Beschlussfassung - Flächenwidmungsplanänderung Nr. 808-2020-00002, TF Gp. 2999, Knittel Armin
- Punkt 13:.** Beratung und Beschlussfassung - Flächenwidmungsplanänderung Nr. 808-2021-00003, Gp. 2607/1 und 2607/2 KG Elbigenalp, Wasle Markus
- Punkt 14:.** Beratung und Beschlussfassung - Information an Gemeindebürger/innen über die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes gemäß §63 TROG 2016 der Gemeinde Elbigenalp
- Punkt 15:.** Beratung und Beschlussfassung –Generalsanierung Tennisplatz - Antrag Tennisclub Lechtal
- Punkt 16:.** Allfälliges

Punkt 1

Der Bürgermeister begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte und Zuhörer.

Bgm. Gerber stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Bgm. Gerber stellt den Antrag zur Aufnahme eines neuen Tagesordnungspunktes – Beratung und Beschlussfassung – Generalsanierung Tennisplatz - Antrag Tennisclub Lechtal

Der Gemeinderat stimmt der Aufnahme des TOP **Einstimmig** zu.

Genehmigung der Tagesordnung vom 01.03.2021.

Punkt 2

Genehmigung der Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 15.02.2021. Anmerkung: Es haben nur jene Gemeinderäte an der Abstimmung teilgenommen, welche bei der jeweiligen Sitzungen auch anwesend waren.

Punkt 3

Der Bürgermeister trägt die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Elbigenalp-Köglen vor. Die Jahresrechnung wurde von den Rechnungsprüfer überprüft und anfallende Fragen dem Gemeinderat beantwortet. Der Substanzverwalter Bgm. Gerber verlässt aufgrund Befangenheit das Sitzungszimmer. Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert übernimmt den Vorsitz und bringt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Jahresrechnung 2020 und Voranschlag 2021 für die Gemeindegutsagrargemeinschaft Elbigenalp-Köglen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 4

Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert trägt die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 für den Forstgarten der Gemeindegutsagrargemeinschaft Elbigenalp-Köglen vor. Die Jahresrechnung wurde von den Rechnungsprüfer überprüft und anfallende Fragen dem Gemeinderat beantwortet. Bürgermeister-Stv. Walch Herbert bringt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 für den Forstgarten Elbigenalp der Gemeindegutsagrargemeinschaft Elbigenalp-Köglen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 5

Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert trägt die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Untergiblen vor. Die Jahresrechnung wurde von den Rechnungsprüfer überprüft und anfallende Fragen dem Gemeinderat beantwortet. Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert bringt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 für die Gemeindegutsagrargemeinschaft Untergiblen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 6

Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert trägt die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Obergiblen vor. Die Jahresrechnung wurde von den Rechnungsprüfer überprüft und anfallende Fragen dem Gemeinderat beantwortet. Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert bringt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 für die Gemeindegutsagrargemeinschaft Obergiblen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 7

Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert trägt die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 der Gemeindegutsagrargemeinschaft Unterbach-Grünau vor. Die Jahresrechnung wurde von den Rechnungsprüfer überprüft und anfallende Fragen dem Gemeinderat beantwortet. Der Bürgermeister-Stv. Walch Herbert bringt den Tagesordnungspunkt zur Abstimmung.

Der Gemeinderat beschließt **einstimmig** die Jahresrechnung 2020 und den Voranschlag 2021 für die Gemeindegutsagrargemeinschaft Unterbach-Grünau.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 8

Der Bürgermeister betritt wieder das Sitzungszimmer und übernimmt den Vorsitz. Der Bürgermeister verliest den vorgelegten Tauschvertrag AZ: 82/21 G/EN von Notariat Mag. Gruber.

Der Gemeinderat beschließt den vorlegten Tauschvertrag, AZ: 82/21 G/EN von Notariat Mag. Gruber über den Tausch von jeweils 7m² zwischen der Gemeinde Elbigenalp und Gerber Markus gemäß Vermessungsurkunde mit AZ: 121255 vom 30.11.2020 Vermessung AVT in Reutte.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 9

Der Bürgermeister erklärt, dass für den Flächengleichen Tausch des vorangegangenen Tauschvertrages zwischen der Gemeinde Elbigenalp und Gerber Markus eine Flächenwidmungsplanänderung dergleichen Flächen stattfinden soll.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Elbigenalp gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, idgF, den vom Planer Architekt Walch und Partner ZT GmbH ausgearbeiteten Entwurf vom 22.2.2021, mit der Planungsnummer 808-2021-00004, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Elbigenalp im Bereich 2724, 2723 KG 86009 Elbigenalp (zur Gänze/zum Teil) **durch 4 Wochen hindurch** zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Elbigenalp vor:

Umwidmung

Grundstück 2723 KG 86009 Elbigenalp rund 132 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

sowie rund 132 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in geplante örtliche Straße § 53.1

weitere Grundstück 2724 KG 86009 Elbigenalp

rund 7 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in Freiland § 41

sowie rund 7 m² von Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) in geplante örtliche Straße § 53.1

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 10

Der Bürgermeister berichtet über den Antrag auf Flächenwidmungsplanänderung von Herrn Knittel Armin. Das neu Parzellierte Gst. 2999 im Weiler Untergiblen wird derzeit bereits als Lagerfläche genutzt. Nun ist geplant eine Lagerhalle zu errichten. Um dies zu ermöglichen muss im ersten Schritt, die Herausnahme aus der landwirtschaftlichen Vorsorgefläche, im zweiten das örtliche Raumordnungskonzept und anschließend der Flächenwidmungsplan geändert werden. Nach ausführlicher Diskussion ist die Mehrheit des Gemeinderates der Meinung, dass der tatsächliche Bedarf geprüft bzw. ein Konzept über die 3.142m² Sonderfläche Lagerfläche nachgereicht wird.

Der Bürgermeister bringt die Vertagung der Tagesordnungspunkte 10-12 zur Abstimmung:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich mit 7 Stimmrechten die Tagesordnungspunkte 10-12, auf die nächste Gemeinderatssitzung zu vertagen. Es muss vor Beschlussvorlage der tatsächliche Bedarf geprüft bzw. ein Konzept über die 3.142 m² Sonderfläche Lagerfläche vorgelegt werden.

Punkt 11

Dieser Tagesordnungspunkt wird gemäß Beschluss von TOP 10 vertagt.

Punkt 12

Dieser Tagesordnungspunkt wird gemäß Beschluss von TOP 10 vertagt.

Punkt 13

Der Bürgermeister berichtet, dass dieser Tagesordnungspunkt aufgrund fehlender Gutachten auf die nächste Gemeinderatssitzung vertagt werden muss.

Punkt 14

Der Bürgermeister hat gemäß §63 Tiroler Raumordnungsgesetz die Gemeindebewohner von der beabsichtigten Ausarbeitung des Entwurfes über die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes im Vorhinein auf geeignete Weise bekannt zu machen. Im „örtlichen Raumordnungsgesetz“ werden für das gesamte Gemeindegebiet die wichtigsten raumordnungsrelevanten Regelungen über einen Zeitraum von ca. 10 Jahre festgelegt.

Der Gemeinderat beschließt gemäß §63 TROG die Gemeindebewohner von der beabsichtigten Ausarbeitung des Entwurfes über die Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes über eine Postwurfsendung, die Amtstafel und die Gemeindehomepage zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

Punkt 15

Der Bürgermeister berichtet über den eingebrachten Antrag vom Tennisclub Lechtal, vertreten durch Obmann Kapeller Josef. Im Antrag wird dargestellt, dass der Tennisplatz nach 30 Jahren in einem schlechten Zustand ist und einer Generalsanierung bedarf. In mehreren erfolgten Sitzungen mit den Vertretern vom Tourismusverband Bach und Elbigenalp und Gemeinde Elbigenalp und Bach wurde über mehrere Sanierungsvarianten gesprochen. Der Bürgermeister berichtet ebenso vom heutigen Telefongespräch mit Obmann Baldauf Marc der Ortsgruppe Elbigenalp des Tourismusverbandes. In diesem Gespräch wurde mit Herrn Baldauf ein Finanzierungsvorschlag in Höhe von € 10.000 je Ortstourismus und € 15.000 pro Gemeinde vorgeschlagen.

Der Gemeinderat beschließt einen Zuschuss von € 15.000 für die Generalsanierung des Tennisplatzes.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11
Nein:	0
Enthaltung:	0

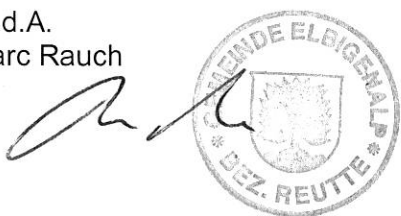
Punkt 16

Anfrage um Stellungnahme von Knittel Armin zu Gemeinderatsprotokoll vom 15.02.2021 unter TOP Allfälliges – Unverständnis von vielen Einheimischen über Nichtöffnung Skilifte Knittel in Elbigenalp

Herr Knittel erklärt, dass der Skilift Knittel als privater Betrieb geführt wird. Als privates Unternehmen muss er bei einem negativen Geschäftsjahr, die Kosten selber tragen. Er erläutert, dass anderen Skilifte, von der Gemeinde oder dem Tourismusverband betrieben bzw. auch die Kosten dafür getragen werden, deshalb kann er die Diskussion über die Nichtöffnung des Skiliftes nicht verstehen.

Ende des öffentlichen Teils: 21:40 Uhr

F.d.R.d.A.
AL Marc Rauch



Kundgemacht von 05.03.2021
von 20.03.2021